

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор
(посада)

(підпис)

Жук Віктор Андрійович
(прізвище та ініціали керівника)

29.04.2016

(дата)

М.П.

Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Пасаж Театральний"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	33420026
4. Місцезнаходження	79007, Львівська, -, Львів, проспект Свободи, 27
5. Міжміський код, телефон та факс	(032) 245-20-36, (032) 245-20-36
6. Електронна поштова адреса	yaroslava.lozova@operapassage.com

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		<u>26.04.2016</u> (дата)
2. Річна інформація опублікована у	<u>77, "Бюлетень. Цінні папери України"</u> (номер та найменування офіційного друкованого видання)	<u>27.04.2016</u> (дата)
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет	<u>http://pasazh.bfg.lviv.ua/</u> (адреса сторінки)	<u>27.04.2016</u> (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського	

обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

- інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності- підприємство ліцензії (дозволи) не отримувало.
 - відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств- підприємство не належить до будь-яких об'єднань.
 - інформація, щодо посади корпоративного секретаря - посада корпоративного секретаря відсутня
 - інформація про рейтингове агенство - відсутня, так як визначення рейтингової оцінки товариство не здійснювало. інформація про дивіденди- підприємство дивіденди не нараховувало
 - інформація про юридичних осіб, послугами яких користується- інформація про юридичних осіб, послугами яких користується не надається згідно вимог Положення про розкриття інформації емітентами (приватними акціонерними товариствами)
 - опис бізнесу- опис бізнесу не надається згідно вимог Положення про розкриття інформації емітентами (приватними акціонерними товариствами)
 - інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції- виробництво та реалізація видів продукції відсутня.
 - інформація про собівартість реалізованої продукції- інформація відсутня.
 - інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів- боргові цінні папери не випускались
 - інформація про випуски іпотечних облігацій - відсутня, так як облігації товариством не випускались
 - інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття- інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття відсутня.
 - інформація про наявність прострочених боржком строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття- дані відсутні
 - інформація про випуски іпотечних сертифікатів- іпотечні сертифікати не випускались.
 - інформація щодо реєстру іпотечних активів- іпотечні активи не випускались.
 - основні відомості про ФОН- відсутня, так як ФОН не створювався
 - звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)- відсутній, так як товариство не випускало цільових облігацій виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості
 - відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств;
 - інформація про облігації емітента- відсутня, так як облігації товариством не випускались
 - інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) - надається згідно вимог Положення про розкриття інформації емітентами (приватними акціонерними товариствами)
- Товариство не здійснювало у звітному році виробництво та реалізацію продукції. У зв'язку з цим інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також про собівартість реалізованої продукції відсутня.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Пасаж Театральний"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	АБ 746082
3. Дата проведення державної реєстрації	21.02.2005
4. Територія (область)*	46000 - Львівська
5. Статутний капітал (грн)	6452752,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0,000000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0,000000
8. Середня кількість працівників (осіб)	19
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 68.20., Організація будівництва будівель 41.10., Будівництво житлових і нежитлових будівель 41.20.
10. Органи управління підприємства	Вищим органом управління є загальні збори акціонерів Виконавчий орган - Генеральний директор - Жук Віктор Андрійович
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ «ВіЕс Банк»
2) МФО банку	325213
3) поточний рахунок	26004000007987
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	ПАТ «ВіЕс Банк»
5) МФО банку	325213
6) поточний рахунок	26004000007987

* Заповнюється відповідно до Довідника 44 "Перелік та коди територій (областей) України" Системи довідників та класифікаторів.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада	Генеральний директор
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Жук Віктор Андрійович
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	КС, 834156, 05.07.2011, Личаківським РВ ЛМУ ГУМВС України у Львівській області
4) рік народження**	1963
5) освіта**	вища
6) стаж роботи (років)**	15
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТзОВ "Росан Глобал" заступник генерального директора
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	26.11.2015, 3 роки
9) опис	Повноваження та обов'язки визначені у Статуті та внутрішніх документах товариства. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає.
1) посада	Головний бухгалтер
2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Негода Оксана Вікторівна
3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	СР, 825654, 27.06.2001, Сарненський РВ УМВС України у Рівненській області
4) рік народження**	1974
5) освіта**	Вища
6) стаж роботи (років)**	18
7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	ТзОВ "Актіон України" головний бухгалтер
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)	04.12.2015, 3 роки
9) опис	Винагород (в т.ч. у натуральній формі) не отримував. Непогашеної судимості за посадові чи корисливі злочини у посадової особи емітента немає.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	Жук Віктор Андрійович	КС, 834156, 05.07.2011, Личаківським РВ ЛМУ ГУМВС України у Львівській області	0	0,000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Негода Оксана Вікторівна	СР, 825654, 27.06.2001, Сарненський РВ УМВС України у Рівненській області	0	0,000000	0	0	0	0
Усього			0	0,000000	0	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.
Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Бродмакс Капітал Лтд	HE 337906	Нікосія, Кіпр, CY-2, -, Екгомі, 9 Зінонос Кітіетос Ст., Офіс 3	6452752	100,000000	6452752	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Усього		6452752	100,000000	6452752	0	0	0	

* Зазначається: "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Не обов'язково для заповнення.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	26.11.2015	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	<p>ПРОТОКОЛ № 1 ПОЗАЧЕРГОВИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПАСАЖ ТЕАТРАЛЬНИЙ" м. Львів</p> <p style="text-align: right;">"26" листопада 2015р.</p> <p>Позачергові загальні збори акціонерів Приватного акціонерного товариство "Пасаж Театральний", ідентифікаційний код 33420026 (надалі - "Загальні збори") проведені за адресою: пр. Свободи 27, 5-й поверх, м. Львів, 79000, Україна 26 листопада 2015р. Загальні збори було розпочато о 10:00.</p> <p>Реєстрація акціонерів: На Загальних зборах присутні акціонери та представники ПрАТ "Пасаж Театральний" (надалі - "Товариство"), які станом на дату проведення Загальних зборів володіють 100% акцій Товариства та 100% голосів від загальної кількості голосів Товариства:</p> <p>Дата складання реєстру акціонерів, які мають право на участь у зборах: 24 година 20 листопада 2015р. Загальна кількість осіб, включених до переліку акціонерів - 5 (п'ять) осіб, які були персонально повідомленні про Загальні збори в строки визначені чинним законодавством України. Повідомлення про проведення Загальних зборів акціонерів, опубліковано у бюлетені "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" № 202 від 26 жовтня 2015 року. За реєстром п'ять акціонерів, що володіють в сукупності 6 452 752 (шістьома мільйонами чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві) простих іменних акцій, що складає 100% статутного капіталу Товариства. На час складання реєстру та списку акціонерів (24 година 20 листопада 2015р.), які мають право на участь у позачергових зборах акціонерів, статутний капітал товариства складає 6 452 752 грн., поділений на 6 452 752 штук простих іменних акцій. Акціонери, включені до списку акціонерів, що мають право на участь у Загальних зборах, є власниками 6 452 752 штук голосуючих акцій Товариства, які мають право голосу по всіх питаннях компетенції позачергових зборів. Згідно із Протоколом Реєстраційної комісії від 26.11.2015р., зареєструвалися 5 (п'ять) акціонерів (їх представників) для участі у Загальних зборах, а саме: 1. ЕЙЧ ТІ Проперті Девелопмент ОУ, компанія, заснована згідно із законодавством Естонії, зареєстрований офіс якої знаходиться за адресою: 2 Тарту мнт, офісна будівля "Сіті Плаза", м. Таллінн, 10145, Естонія, зареєстрованою у торговому реєстрі за номером 11484633, в особі пана Добрянського Тараса Зеноновича (громадянина України, який народився 21 лютого 1965 року, паспорт КА № 001160, виданий Галицьким РВ ЛІМУ УМВС України у Львівській області 13 жовтня 1995 року, ідентифікаційний №</p>	

2379311854), який діє на підставі довіреності від 21.11.2013 року, яке у сукупності володіє 1 742 241 акціями Товариства, що становить 27% статутного капіталу.

2. Акціонерним товариством "Кусінкапітал", компанія, заснована згідно із законодавством Фінляндії, зареєстрований офіс якої знаходиться за адресою: Поєісєспланаді 5, 00170, м. Гельсінкі, Фінляндія, зареєстрованою у торговому реєстрі за номером 1932160-5, в особі пана Добрянського Тараса Зеноновича (громадянина України, який народився 21 лютого 1965 року, паспорт КА № 001160, виданий Галицьким РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області 13 жовтня 1995 року, ідентифікаційний № 2379311854), який діє на підставі довіреності від 28.11.2013 року, яке у сукупності володіє 1 935 826 акціями Товариства, що становить 30% статутного капіталу.

3. Гумбо Інвест АГ, компанія, заснована згідно із законодавством Швейцарії, зареєстрований офіс якої знаходиться в м. Кілчберг, Швейцарія, за адресою: 42 Зеєсштрассе, 8802, Кілхберг, Швейцарія, зареєстрованою у торговому реєстрі за номером СНЕ-112.129.977, в особі пана Ваньковича Андрія Миколайовича (громадянина України, який народився 25 листопада 1962 року, паспорт КА № 473673, виданий Галицьким РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області 20 червня 1997 року, ідентифікаційний № 2297407859), який діє на підставі довіреності від 27.12.2013 року, яке у сукупності володіє 1 290 551 акціями Товариства, що становить 20% статутного капіталу.

4. Роннас Інвест АГ, компанія, заснована згідно із законодавством Швейцарії, зареєстрований офіс якої знаходиться в м. Кілхберг, Швейцарія, за адресою: 42 Зеєсштрассе, 8802, Кілхберг, Швейцарія, зареєстрованою у торговому реєстрі за номером СНЕ-112.130.058, в особі пана Ваньковича Андрія Миколайовича (громадянина України, який народився 25 листопада 1962 року, паспорт КА № 473673, виданий Галицьким РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області 20 червня 1997 року, ідентифікаційний № 2297407859), який діє на підставі довіреності від 27.12.2013 року, яке у сукупності володіє 1 290 551 акціями Товариства, що становить 20% статутного капіталу.

5. Пан Добрянський Тарас Зенонович, громадянином України, який проживає за адресою: вул. Здоров'я, 3, кв. 5, м. Львів, Україна, який народився 21 лютого 1965 року, паспорт КА № 001160, виданий Галицьким РВ ЛМУ УМВС України у Львівській області 13 жовтня 1995 року, ідентифікаційний № 2379311854, який у сукупності володіє 193 583 акціями Товариства, що становить 3% статутного капіталу.

Запрошені особи:

1. Макогін Ігор Васильович, громадянин України, паспорт КА 369720, виданий Франківським РВ УМВС України у Львівській області 25 березня 1997 року, ідентифікаційний номер 2505312597.

2. Бернацька Наталя Романівна, громадянка України, паспорт МС №682694, виданий Тернопільським МВ УМВС України у Тернопільській

області 25 травня 2000 року, ідентифікаційний номер 2764612849.

3. Кушнірук Наталія Володимирівна, громадянка України, паспорт АС 569044, виданий Нововолинським МВ УМВС України у Волинській області 11 травня 1999 року, ідентифікаційний номер 3031703288.

Визначення кворуму:

Згідно зі статтею 41 Закону України "Про акціонерні товариства" загальні збори мають кворум за умови реєстрації для участі у них акціонерів, які сукупно є власниками більш як 50% голосуючих акцій.

Відповідно до статті 42 Закону України "Про акціонерні товариства" одна голосуюча акція надає акціонеру один голос.

До визначення кворуму прийняті 6 452 752 штуки голосуючих акцій Товариства, які мають право голосу по всіх питаннях компетенції позачергових загальних зборів.

Для ухвалення рішення кваліфікованою більшістю (3/4 голосів) від зареєстрованих для участі у Зборах необхідно 4 839 564 акцій/голосів.

Проста більшість голосів (50% + 1 акція) від зареєстрованих для участі у Загальних зборах необхідно 3 226 377 акцій/голосів.

Для участі у Загальних зборах прибули та зареєструвалися 5 (п'ять) акціонерів та їх представників, які володіють 6 452 752 штуками голосуючих акцій, які мають право голосу по всіх питаннях компетенції Зборів, що складає 100% від кількості голосуючих акцій, прийнятих до визначення кворуму. (Протокол реєстраційної комісії з реєстрації акціонерів ПрАТ "Пасаж Театральний" від 26 листопада 2015 року).

У відповідності до статті 41 Закону України "Про акціонерні товариства" кворум для проведення Загальних зборів було досягнуто і Загальні збори є правомочними приймати рішення з будь-яких питань порядку денного.

Голосування на Загальних зборах - відкрите, шляхом підняття руки. Секретар Зборів веде підрахунок голосів, результати якого заносяться в даний Протокол.

Оголошується порядок денний Загальних зборів Товариства.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання голови та секретаря позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
2. Обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів Товариства.
3. Припинення повноважень (відкликання) та обрання (призначення) генерального директора Товариства.
4. Затвердження умов трудового договору (контракту) з генеральним директором Товариства та призначення уповноваженої особи на укладення трудового договору (контракту) з генеральним директором Товариства.
5. Схвалення укладення договору про переведення боргу.

Збори переходять до розгляду порядку денного та ухвалення рішень.

1. СЛУХАЛИ:

	<p>1.1 Генерального директора Добрянського Т.З., який запропонував обрати Головою Зборів - Ваньковича А.М., секретарем - Добрянського Т.З.</p> <p>Голосували: "За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій; "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій; "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій.</p> <p>Рішення прийняте 6 452 752 голосами, що у сукупності складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.</p> <p>Вирішили: Обрати: Головою Загальних зборів Товариства - Ваньковича А.М.; Секретарем Загальних зборів Товариства - Добрянського Т.З.</p> <p>2. СЛУХАЛИ:</p> <p>2.1 Ваньковича А.М., який запропонував призначити членами лічильної комісії позачергових загальних зборів Макогіна Ігора Васильовича, Бернацьку Наталію Романівну та Кушнірук Наталію Володимирівну.</p> <p>Голосували: "За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій; "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій; "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій.</p> <p>Рішення прийняте 6 452 752 голосами, що у сукупності складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.</p> <p>Вирішили: Обрати Лічильну комісію Загальних зборів в наступному складі: Голова лічильної комісії - Макогін Ігор Васильович (громадянин України, паспорт КА 369720, виданий Франківським РВ УМВС України у Львівській області 25 березня 1997 року, ідентифікаційний номер 2505312597); Члени лічильної комісії : Бернацька Наталія Романівна (громадянка України, паспорт МС №682694, виданий Тернопільським МВ УМВС України у Тернопільській області 25 травня 2000 року, ідентифікаційний номер 2764612849). Кушнірук Наталія Володимирівна (громадянка України, паспорт АС 569044, виданий Нововолинським МВ УМВС України у Волинській області 11 травня 1999 року, ідентифікаційний номер 3031703288).</p> <p>3. СЛУХАЛИ:</p> <p>3.1 Ваньковича А.М., який повідомив про заяву генерального директора Товариства Добрянського Т.З. про звільнення з посади генерального директора за угодою сторін, вважаючи останнім днем його роботи 26 листопада 2015 року. Ванькович А.М. запропонував уповноважити Бернацьку Н.Р. на підписання наказу про звільнення Добрянського Т.З. з</p>
--	--

посади генерального директора Товариства та угоди про припинення працевлаштування за взаємною згодою сторін. Також було запропоновано Загальним зборам обрати генеральним директором Жука Віктора Андрійовича (громадянина України, паспорт КС № 834156, виданий Личаківським РВ ЛМУ ГУМВС України у Львівській області 05 липня 2011 року, ідентифікаційний номер 2331607631) з 27 листопада 2015 року.

Голосували:

"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій

"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій

"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій

Рішення прийняте 6 452 752 голосами, що у сукупності складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.

Вирішили:

1. Припинити повноваження (відкликати) Добрянського Т.З. як генерального директора Товариства та звільнити Добрянського Т.З. з посади генерального директора за угодою сторін відповідно до п. 1 ст. 36 Кодексу законів про працю України, вважаючи його останнім робочим днем 26 листопада 2015 року.

2. Уповноважити Бернацьку Н.Р. на підписання наказу про звільнення Добрянського Т.З. з посади генерального директора Товариства та угоди про припинення працевлаштування за взаємною згодою сторін.

3. Обрати (призначити) генеральним директором Товариства Жука Віктора Андрійовича (громадянина України, паспорт КС № 834156, виданий Личаківським РВ ЛМУ ГУМВС України у Львівській області 05 липня 2011 року, ідентифікаційний номер 2331607631) з 27 листопада 2015 року.

4. СЛУХАЛИ:

4.1 Ваньковича А.М., який представив на розгляд та затвердження Загальних зборів умови трудового договору (контракту) з генеральним директором Товариства. Голова Загальних зборів повідомив про необхідність призначення уповноваженої особи на укладення трудового договору (контракту) з генеральним директором Товариства та запропонував призначити такою особою Бернацьку Н.Р.

Голосували:

"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій;

"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій;

"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій.

Рішення прийняте 6 452 752 голосами, що у сукупності складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.

Вирішили:

1. Затвердити умови договору (контракту) з генеральним директором Товариства.

	<p>2. Призначити уповноваженою особою на укладення трудового договору (контракту) з генеральним директором Товариства Бернацьку Н.Р.</p> <p>5. СЛУХАЛИ:</p> <p>5.1 Ваньковича А.М., який запропонував схвалити укладення генеральним директором Товариства від імені Товариства договору про переведення боргу між Публічним акціонерним товариством "ВіЕс Банк", Приватним акціонерним товариством "Європейській дім" та Товариством (в якості нового боржника) щодо кредитного договору між Публічним акціонерним товариством "ВіЕс Банк" та Приватним акціонерним товариством "Європейський дім" на суму 1 900 000 (один мільйон дев'ятсот тисяч) доларів США.</p> <p>Голосували:</p> <p>"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій;</p> <p>"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій;</p> <p>"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій.</p> <p>Рішення прийняте 6 452 752 голосами, що у сукупності складає 100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.</p> <p>Вирішили:</p> <p>Схвалити укладення генеральним директором Товариства п. Добрянським Тарасом Зеноновичем, від імені Товариства договору про переведення боргу між Публічним акціонерним товариством "ВіЕс Банк", Приватним акціонерним товариством "Європейський дім" та Товариством (в якості нового боржника) щодо кредитного договору між Публічним акціонерним товариством "ВіЕс Банк" та Приватним акціонерним товариством "Європейський дім" на суму 1 900 000 (один мільйон дев'ятсот тисяч) доларів США.</p> <p>Голова Загальних зборів акціонерів повідомив, що перелік питань порядку денного вичерпано, в зв'язку з чим Загальні збори оголошено закритими об 11:00 годині 26 листопада 2015 року.</p> <p>Даний протокол складено на 6 (шести) сторінках у чотирьох оригінальних примірниках.</p> <p>Голова Зборів Ванькович А.М. Секретар Зборів Добрянський Т.З. Генеральний директор Добрянський Т.З.</p>
--	---

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
Дата проведення	27.08.2015	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	ПРОТОКОЛ реєстраційної комісії чергових Загальних зборів акціонерів Приватне акціонерне товариство "Пасаж Театральний" (Код ЄДРПОУ - 33420026)	

М.Львів, пр.Свободи, 27
27 серпня 2015р.

Станом на 27 серпня 2015 року Статутний капітал ПрАТ "Пасаж Театральний" становить 6452 752 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок), який розділений на 6 452 752 шт. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок) простих іменних акцій номінальною вартістю 6452 752 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок).

1. У переліку власників іменних цінних паперів ПрАТ "Пасаж Театральний", складеному станом на 24 годину 27 серпня 2015 року зареєстровано 1 фізичні особи, що володіє 193 583 акціями Товариства, що становить 3% статутного капіталу., 4 юридичних осіб, які володіють 6 259169 (шість мільйонів двіста п'ятдесят дев'ять тисячі сто шістдесят дев'ять) простих іменних акцій, що складає 97% статутного капіталу Товариства.

2. Для визначення кворуму прийняті 6 452 752 (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві) простих іменних акцій, що складає 100% статутного капіталу Товариства, які надають право голосу з усіх питань порядку денного загальних зборів.

Станом на 10.00 год. 27.08.2015 року на Загальних зборах акціонерів ПрАТ "Пасаж Театральний" зареєструвалося:
0 фізичних осіб та їх представників, які володіють 0 голосуючими акціями, що становить 0 % від загальної кількості голосуючих акцій,
0 юридичних осіб та їх представники, що володіють 0 голосуючими акціями, що становить 0 % від загальної кількості голосуючих акцій.

Загальна кількість голосуючих акцій Товариства, які зареєструвались для участі у загальних зборах, складає 0 голосів, що становить 0,00% від загальної кількості голосуючих акцій та 0,00% від Статутного капіталу Товариства.

Згідно ст.41 Закону України "Про акціонерні товариства" Загальні збори акціонерів визнаються неправомочними.

Голова реєстраційної комісії Довганик М.Є.

Секретар реєстраційної комісії
Данилко Р.Б.

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
Дата проведення	30.07.2015	

Кворум зборів **	0,000000
Опис	<p>ПРОТОКОЛ реєстраційної комісії чергових Загальних зборів акціонерів Приватне акціонерне товариство "Пасаж Театральний"</p> <p>(Код ЄДРПОУ - 33420026)</p> <p>М.Львів, пр.Свободи, 27 30 липня 2015р.</p> <p>Станом на 27 серпня 2015 року Статутний капітал ПрАТ "Пасаж Театральний" становить 6452 752 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок), який розділений на 6 452 752 шт. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок) простих іменних акцій номінальною вартістю 6452 752 грн. (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві гривні 00 копійок).</p> <p>1. У переліку власників іменних цінних паперів ПрАТ "Пасаж Театральний", складеному станом на 24 годину 30 липня 2015 року зареєстровано 1 фізичні особи, що володіє 193 583 акціями Товариства, що становить 3% статутного капіталу., 4 юридичних осіб, які володіють 6 259 169 (шість мільйонів двіста п'ятдесят дев'ять тисячі сто шістдесят дев'ять) простих іменних акцій, що складає 97% статутного капіталу Товариства.</p> <p>2. Для визначення кворуму прийняті 6 452 752 (шість мільйонів чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві) простих іменних акцій, що складає 100% статутного капіталу Товариства, які надають право голосу з усіх питань порядку денного загальних зборів.</p> <p>Станом на 10.00 год. 30.07.2015 року на Загальних зборах акціонерів ПрАТ "Пасаж Театральний" зареєструвалося: 0 фізичних осіб та їх представників, які володіють 0 голосуючими акціями, що становить 0 % від загальної кількості голосуючих акцій, 0 юридичних осіб та їх представники, що володіють 0 голосуючими акціями, що становить 0 % від загальної кількості голосуючих акцій.</p> <p>Загальна кількість голосуючих акцій Товариства, які зареєструвались для участі у загальних зборах, складає 0 голосів, що становить 0,00% від загальної кількості голосуючих акцій та 0,00% від Статутного капіталу Товариства.</p> <p>Згідно ст.41 Закону України "Про акціонерні товариства" Загальні збори акціонерів визнаються неправочинними.</p>

	Голова реєстраційної комісії Довганик М.Є. Секретар реєстраційної комісії Данилко Р.Б.
--	---

Вид загальних зборів (*)	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	26.04.2015	
Кворум зборів **	100,000000	
Опис	<p>"З А Т В Е Р Д Ж Е Н О"</p> <p>Загальними зборами акціонерів Приватного акціонерного товариства "Пасаж театральний" від "26" квітня 2015р.</p> <p>Голова зборів _____ Галишич А.І.</p> <p>Секретар зборів _____ Добрянський Т.З.</p> <p>ПРОТОКОЛ № 1 Чергових (річних) загальних зборів акціонерів ПрАТ "Пасаж театральний" м. Львів "26" квітня 2015р. Присутні: Акціонери та представники ПрАТ "Пасаж театральний" (надалі - Товариство), які станом на дату проведення Зборів володіють 100% акцій Товариства та 100% голосів від загальної кількості голосів Товариства: Місце проведення чергових зборів акціонерів ПрАТ "Пасаж театральний" м. Львів п-р Свободи 27</p> <p>Дата проведення чергових зборів акціонер: 26 квітня 2015р. початок Зборів о 11:00 Дата складання реєстру акціонерів, які мають право на участь у зборах: 21 квітня 2015р. Всього за реєстром шість акціонерів, що володіють в сукупності 6 452 752 (шістьома мільйонами чотириста п'ятдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят дві) простих іменних акцій, що складає 100% статутного капіталу Товариства. На час складання реєстру та списку акціонерів, які мають право на участь у чергових зборах акціонерів, статутний капітал товариства складає 6 452 752 грн., поділений на 6 452 752 штук простих іменних акцій. На баланс Товариства розміщені акції не зараховані. Акціонери, включені до списку акціонерів, що мають право на участь у чергових зборах, є власниками 6 452 752 штуками голосуючих акцій товариства, які мають право голосу по всіх питаннях компетенції чергових зборів. До визначення кворуму прийняті 6 452 752 штуки голосуючих акцій Товариства, які мають право голосу по всіх питаннях компетенції чергових зборів. До участі у Зборах прибули та зареєструвалися їх акціонери та їх представники, які володіють 6 452 752 штуками голосуючих акцій, які мають право голосу по</p>	

всіх питаннях компетенції Зборів, що складає 100% від кількості голосуючих акцій, прийнятих до визначення кворуму. (Протокол № 1 реєстраційної комісії з реєстрації акціонерів ПрАТ "Пасаж театральний").

Для ухвалення рішення кваліфікованою більшістю (3/4 голосів) від зареєстрованих для участі у Зборах необхідно 4 839 564 акцій/голосів.

Проста більшість голосів (50% + 1 акція) від зареєстрованих для участі у Зборах необхідно 3 226 377 акцій/голосів.

Згідно протоколу реєстраційної комісії комісії з реєстрації акціонерів від 26.04.2015р., які беруть участь у чергових Загальних зборах акціонерів, у зв'язку з 100% явкою акціонерів Товариства, Збори визнано такими, що відбулись.

Голосування на Зборах - відкрите, шляхом підняття руки. Лічильна комісія веде підрахунок голосів, результати якого заносяться в даний Протокол. Оголошується порядок денний чергових (річних) Загальних зборів акціонерів ПрАТ "Пасаж театральний".

1. Про обрання Голови та секретаря Зборів.
2. Про обрання Голови та секретаря лічильної комісії.
3. Про затвердження звіту Генерального директора за результатами діяльності Товариства у 2014 р.
4. Про звіт Ревізора про роботу за звітний період, висновки Ревізора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства, затвердження висновків Ревізора про результати фінансово-господарської діяльності.
5. Про затвердження річної фінансової звітності Товариства. Розподіл прибутків та покриття збитків Товариства.
6. Про затвердження річного звіту Товариства за 2014 рік.
7. Про напрямки діяльності Товариства у 2015 році.
8. Про уповноваження Генерального директора на укладення значних правочинів.
9. Про укладення угоди про переуступку кредиту з ПрАТ "Європейський дім".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

По першому питанню

ВИСТУПИЛИ: Добрянський Т.З., який запропонував обрати Головою Зборів - Галишича А.І., секретарем - Добрянського Т.З.

Голосували:

"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій

"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій

"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій

ПОСТАНОВИЛИ: Обрати Головою Зборів - Галишича А.І., секретарем - Добрянського Т.З.

По другому питанню

ВИСТУПИЛИ : Глащенко В.О., який запропонував обрати лічильну комісію в складі: Голова лічильної комісії - Довганик Мар'яна Євгенівна, секретар лічильної комісії - Данилко Роксолану Богданівну.

Голосували:

"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт.

	<p>голосуючих акцій "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій ПОСТАНОВИЛИ: Обрати Головою лічильної комісії - Довганик Мар'яна Євгенівна, секретар лічильної комісії - Данилко Роксолана Богданівна. По третьому питанню ВИСТУПИЛИ: Генеральний директор Товариства Добрянський Т.З., який прозвітував Зборам про результати діяльності Товариства у 2014р. та представив на розгляд Зборів акціонерів Звіт Генерального директора про результати діяльності Товариства за 2014р. Голосували: "За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій ПОСТАНОВИЛИ: Роботу Генерального директора Товариства Добрянського Т.З. у 2014р. визнати задовільною. Затвердити Звіт Генерального директора про результати діяльності Товариства у 2014р. (Звіт Генерального директора про результати діяльності Товариства у 2014р. додається). По четвертому питанню ВИСТУПИЛИ: Ревізор Товариства Ванькович А.М., який прозвітував Зборам про достатність даних, що містяться у річному звіті Товариства у 2014р. представив на розгляд та на затвердження Зборів висновки Ревізора про достатність даних, що містяться у річному звіті Товариства за 2014р. Голосували: "За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій ПОСТАНОВИЛИ: Затвердити висновки Ревізора про достатність даних, що містяться у річному звіті Товариства за звітний період та Звіт Ревізора за 2014р. (Висновок Ревізора про достатність даних, що містяться у річному звіті Товариства за 2014р. та Звіт Ревізора додається). По п'ятому питанню ВИСТУПИЛИ: Добрянський Т.З., який представив на розгляд та затвердження Зборів фінансову звітність Товариства за 2014р. Голосували: "За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій "Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій "Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій ПОСТАНОВИЛИ: По шостому питанню ВИСТУПИЛИ: Довганик М.Є., яка запропонувала затвердити річний звіт Товариства за 2014 рік.</p>
--	--

Голосували:
"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій
"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
ПОСТАНОВИЛИ: Затвердити річний звіт Товариства за 2014 рік.
По сьомому питанню
ВИСТУПИЛИ: Добрянський Т.З., який представив Зборам основні напрямки діяльності Товариства у 2015 році.
Голосували:
"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій
"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
ПОСТАНОВИЛИ: Затвердити основні напрямки діяльності Товариства у 2015 році. (Основні напрямки діяльності Товариства у 2015 році додаються).
По восьмому питанню
ВИСТУПИЛИ: Данилко Р.Б., яка запропонувала попередньо схвалити вчинення значних правочинів, а саме: договорів іпотеки нерухомого майна, яке належить Товариству, поруки, купівлі-продажу нерухомого майна, основних засобів, оренди нерухомого майна, основних засобів на загальну суму 300 000 000,00 грн., які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення та надання Генеральному директору Добрянському Т.З. повноважень на укладення таких правочинів.
Голосували:
"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій
"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій
ПОСТАНОВИЛИ: попередньо схвалити вчинення значних правочинів, а саме: договорів іпотеки нерухомого майна, яке належить Товариству, поруки, купівлі-продажу нерухомого майна, основних засобів, оренди нерухомого майна, основних засобів на загальну суму 300 000 000,00 грн., які можуть вчинятися Товариством протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення та надання Генеральному директору Добрянському Т.З. повноважень на укладення таких правочинів.
По дев'ятому питанню
ВИСТУПИЛИ: Галишич А.І., який запропонував укласти договір про переведення боргу, а саме заборгованість за кредитним договором, укладеним між ПАТ "ВіЕс Банк" та ПрАТ "Європейський дім" (надалі - Кредитний договір) в сумі заборгованості не більше ніж 2 000 000,00 доларів США та на строк кредиту не більше ніж 36 місяців, а також внести відповідні зміни в Кредитний договір та в договори іпотеки, які забезпечують виконання зобов'язань за Кредитним договором, а також укласти договори

	<p>іпотеки нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: м. Львів, пр. Свободи, 27, загальною площею _____ кв. м. та нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Курбаса, 6, загальною площею _____ кв.м. Генеральному директору Добрянському Т.З. визначити всі інші умови вищезазначених договорів на його розсуд .</p> <p>Голосували:</p> <p>"За" - 100%, що представляють 6 452 752 шт. голосуючих акцій</p> <p>"Проти" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій</p> <p>"Утрималися" - 0%, що представляють 0 шт. голосуючих акцій</p> <p>ПОСТАНОВИЛИ: укласти договір про переведення боргу, а саме заборгованість за кредитним договором, укладеним між ПАТ "ВіЕс Банк" та ПрАТ "Європейський дім" (надалі - Кредитний договір) в сумі заборгованості не більше ніж 2 000 000,00 доларів США та на строк кредиту не більше ніж 36 місяців, а також внести відповідні зміни в Кредитний договір та в договори іпотеки, які забезпечують виконання зобов'язань за Кредитним договором, а також укласти договори іпотеки нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: м. Львів, пр. Свободи, 27, загальною площею _____ кв. м. та нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Курбаса, 6, загальною площею _____ кв.м. Генеральному директору Добрянському Т.З. визначити всі інші умови вищезазначених договорів на його розсуд.</p> <p>Даний протокол складено на 5 (п'яти) сторінках у 4 оригінальних примірниках.</p> <p>Голова Зборів Галишич А.І.</p> <p>Секретар Зборів Добрянський Т.З.</p>
--	--

* Поставити помітку 'X' у відповідній графі.

** У відсотках до загальної кількості голосів відповідно до статуту товариства.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.11.2010	61/13/1/10	Львівське територіальне управління ДКЦПФР	UA 4000107916	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1,00	6452752	6452752,00	100,000000
Опис	Цінні папери емітента до лістингу не включались, обіг цінних паперів Емітента відбувається на вторинному позабіржовому ринку цінних паперів. Рішення по викуп власних акцій Товариство не приймало.								

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1	3	4	5	6	7	8
1. Виробничого призначення:	111513,2	108317,8	0,0	0,0	111513,2	108317,8
будівлі та споруди	97306,9	97052,7	0,0	0,0	97306,9	97052,7
машини та обладнання	14084,4	11167,8	0,0	0,0	14084,4	11167,8
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
земельні ділянки					0,0	0,0
інші	121,9	97,3	0,0	0,0	121,9	97,3
2. Невиробничого призначення:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
будівлі та споруди	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
машини та обладнання	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
транспортні засоби	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
земельні ділянки					0,0	0,0
інвестиційна нерухомість					0,0	0,0
інші	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Усього	111513,2	108317,8	0,0	0,0	111513,2	108317,8

Опис

Орендованих основних засобів на підприємстві немає. Основні засоби обліковуються за первісною вартістю. Основні засоби перебувають у постійному користуванні.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
1	2	3
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн.)	-255152,0	-144810,2
Статутний капітал (тис. грн.)	6452,8	6452,8
Скоригований статутний капітал (тис. грн.)	6452,8	6452,8

Опис

Вартість чистих активів розрахована за даними Балансу як різниця балансової вартості активів та всіх видів зобов'язань і забезпечень, відображених в Балансі. Розрахунок проведено з урахуванням вимог Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р.

Висновок

Статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 261604,8 тис.грн. Скоригований статутний капітал перевищує розрахункову вартість чистих активів на 261604,8 тис.грн. Порухені вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України. Вимагається зменшення статутного капіталу.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	11064,30	X	X
у тому числі:				
ВіЕс Банк	20.04.2010	11064,30	10,000000	30.06.2021
Зобов'язання за цінними паперами	X	0,00	X	X

у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0,00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X		X	X
за вексями (всього)	X	0,00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0,00	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0,00	X	X
Податкові зобов'язання	X	27,30	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	200,00	X	X
Інші зобов'язання	X	417382,60	X	X
Усього зобов'язань	X	428674,20	X	X
Опис	Товариство не має зобов'язань за цінними паперами, за облігаціями, за іпотечними цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за вексями, за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) та за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.			

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
26.11.2015	27.11.2015	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
26.11.2015	27.11.2015	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
04.12.2015	07.12.2015	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГАЛАУДИТКОНСАЛТИНГ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	31658287
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	Україна, 79053, м. Львів, вул. В.Великого, 81/36
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2757 30.11.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	00131 - 104 30.11.2001 03.11.2016
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2015
Думка аудитора***	умовно-позитивна

* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).

** Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

*** Зазначається: "безумовно-позитивна", "умовно-позитивна", "негативна" або "відмова від висловлення думки".

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

**Інформація про стан корпоративного управління
Загальні збори акціонерів**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	4	3
2	2014	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так (*)	Ні (*)
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	X	
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так (*)	Ні (*)
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради	X	
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу	X	
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)	X	
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть)		Припинення повноважень генерального директора та обрання нового генерального директора

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? **ні**
(так/ні) _____

**Органи управління
Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
--	--------

Кількість членів наглядової ради	0
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так (*)	Ні (*)
Складу		
Організації		
Діяльності		
Інші (запишіть)		

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх 0 трьох років?

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так (*)	Ні (*)
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	д/н	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? ні (так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так (*)	Ні (*)
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так (*)	Ні (*)
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі

своїми правами та обов'язками?

	Так (*)	Ні (*)
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві так, введено посаду ревізора ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії (осіб)

1

скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?

1

Відповідно до статуту вашого товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

(*)

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Так

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так (*)	Ні (*)
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства (*)?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Ні	Так	Так	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Ні	Так	Так	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Ні	Так	Так	Ні
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Так	Ні	Так	Так	Ні

* Ставити "так" або "ні" у відповідній клітинці.

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так (*)	Ні (*)
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так (*)	Ні (*)
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності товариства в минулому році?

	Так (*)	Ні (*)
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так (*)	Ні (*)
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи отримувало ваше товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

**Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління
Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так (*)	Ні (*)
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)	д/н	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	X
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	

Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	

* Ставиться помітка "X" у відповідній клітинці.

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)	не визначились
Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)	так
Чи має товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)	ні
У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: яким органом управління прийнятий: _____ д/н	
Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) укажіть яким чином його оприлюднено: _____ д/н	ні
Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року	

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-

фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові).

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема: загальний стаж аудиторської діяльності

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Товариство не являється фінансовою установою, тому звіт Звіт про корпоративне управління відсутній.

* Заповнюється фінансовими установами, що утворені у формі акціонерних товариств.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ

Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

Фінансовий звіт

суб'єкта малого підприємництва

		Дата (рік, місяць, число)	коди		
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Пасаж Театральний"	за ЄДРПОУ	16	01	01
Територія		за КОАТУУ	33420026		
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230		
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20.		
Середня кількість працівників, осіб		19			

Одиниця виміру: тис. грн. з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: 79007, Львівська, -, Львів, проспект Свободи, 27 (032) 245-20-36

1. Баланс

На 31.12.2015

Форма № 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	1005	803,7	803,3
Основні засоби:	1010	111516,2	108317,8
первісна вартість	1011	128358,5	128224,4
знос	1012	(16842,3)	(19906,6)
Довгострокові біологічні активи	1020	0,0	0,0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0,9	0,3
Інші необоротні активи	1090	0,0	0,0
Усього за розділом I	1095	112320,8	109121,4
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	23,5	10,1
у тому числі готова продукція	1103	0,0	0,0
Поточні біологічні активи	1110	0,0	0,0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	2024,5	777,5
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	10473,1	9319,3
у тому числі з податку на прибуток	1136	0,0	0,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	108,1	45834,6
Поточні фінансові інвестиції	1160	0,0	0,0
Гроші та їх еквіваленти	1165	376,2	336,2
Витрати майбутніх періодів	1170	7927,4	7925,7
Інші оборотні активи	1190	85,6	197,4
Усього за розділом II	1195	21018,4	64400,8
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0,0	0,0
Баланс			
	1300	133339,2	173522,2
Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	6452,8	6452,8
Додатковий капітал	1410	38678,2	38678,2
Резервний капітал	1415	0,0	0,0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(189941,2)	(300283,0)
Неоплачений капітал	1425	(0,0)	(0,0)
Усього за розділом I	1495	-144810,2	-255152,0
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	209788,3	274164,4
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0,0	0,0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0,0	0,0

товари, роботи, послуги	1615	121,4	137,1
розрахунками з бюджетом	1620	0,3	27,3
у тому числі з податку на прибуток	1621	0,0	0,0
розрахунками зі страхування	1625	0,0	0,0
розрахунками з оплати праці	1630	0,0	0,0
Доходи майбутніх періодів	1665	0,0	0,0
Інші поточні зобов'язання	1690	68239,4	154345,4
Усього за розділом III	1695	68361,1	154509,8
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0,0	0,0
Баланс	1900	133339,2	173522,2

Примітки:

Принципи відображення активів Товариства у фінансовій звітності, їх класифікація та оцінки у бухгалтерському обліку відповідають вимогам Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні.

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

2. Звіт про фінансові результати

За 2015 р.
Форма № 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	7733,0	6701,6
Інші операційні доходи	2120	137735,5	25641,4
Інші доходи	2240	264,8	0,7
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	145733,3	32343,7
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(6976,3)	(4704,7)
Інші операційні витрати	2180	(246580,0)	(150675,8)
Інші витрати	2270	(2518,8)	(1671,2)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(256075,1)	(157051,7)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	-110341,8	-124708,0
Податок на прибуток	2300	0,0	0,0
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	(110341,8)	(124708,0)

Примітки:
д/н

Керівник

(підпис)

Жук Віктор Андрійович

(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер

(підпис)

Негода Оксана Вікторівна

(ініціали, прізвище)

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ

Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (примітки)

Підприємство проводить бухгалтерські розрахунки за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Примітки до річної фінансової звітності не подаються, тому, що формується фінансовий звіт суб'єкта малого підприємства, у зв'язку з чисельністю працюючих до 50 чоловік.

-

-

-

Звіт роздруковано з використанням програмної системи Фондові технології. Звіт АТ
Версія 09.06.02 (с) ТОВ "Фондові технології та консультації", ММІІІ - ММХVІ